
1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITAPEVI/SP
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LEILÃO ELETRÔNICO.
1º E 2º LEILÃO DE BEM MÓVEL INTIMAÇÃO DE:

EXEQUENTE – PVS INDUSTRIA DE ARTEFATOS DE PVC LTDA
EXECUTADO – PRIMEIRA LINHA IND. E COMERCIO IMP. LTDA
INTERESSADO – BANCO BRADESCO SA
INTERESSADO – BANCO COOPERATIVO SICREDI S/A - BANSICREDI
INTERESSADO – BANCO SANTANDER BRASIL S/A

PROCESSO – 0006688-14.2018.8.26.0271

A **DRA. DÉBORA CUSTÓDIO SANTOS**, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Itapevi-SP, na forma da lei, etc. Faz saber que, com fulcro no Prov. CSM 1625/2009 do TJSP, através da ARENA LEILÃO (www.arenaleilao.com.br), portal de leilão online, leiloeiro oficial **EDUARDO DA SILVA PINTO, JUCESP 980**, levará a público pregão de venda e arrematação os bens penhorados nos autos em epígrafe.

DO INÍCIO DO LEILÃO: 1ª Praça com início no dia 25 de junho de 2020, às 13h00min, e com término no dia 30 de junho de 2020 às 13h00min, oportunidade em que os Bens Móveis serão entregues a quem mais der acima do valor da avaliação. A **2ª Praça**, caso não haja licitantes em primeira apregoação, **terá início no dia 30 de junho de 2020 às 13h00min, e término no dia 27 de julho de 2020 às 13h00min**, ocasião em que os Bens Móveis serão entregues a quem mais der, não sendo aceito lance inferior ao preço considerado vil, **60% (sessenta por cento) do valor de avaliação**, bens penhorados a seguir descritos, conforme condição de venda constante do presente edital.

DO BEM: LOTE 1 - Um veículo FIAT/STRADA WORKING CD, placas GCI-8642, Ano/Modelo 2015/2016, cor PRATA, combustível FLEX, RENAVAL 1078167831, **avaliado de acordo com a tabela FIPE em R\$ 45.798,00 (quarenta e cinco mil setecentos e noventa e oito reais)**, outubro/2019.

LOTE 2 - Um veículo FIAT/UNO VIVACE 1.0, placas FWQ-6884, Ano/Modelo 2015/2015, cor PRETA, combustível FLEX, RENAVAL 1047084721, **avaliado de acordo com a tabela FIPE em R\$ R\$ 23.654,00 (vinte e três mil seiscentos e cinquenta e quatro reais)**, outubro/2019.

DO PAGAMENTO E RECIBO DO LEILOEIRO: Os preços dos bens arrematados deverão ser depositados através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A no prazo de 24 horas da realização do leilão. Cada

arrematante receberá um e-mail com instruções para depósito em até 5 horas após o encerramento do leilão. Decorrido o prazo sem que o arrematante tenha realizado o depósito, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo para aplicações legais e cabíveis. Se o credor optar pela não adjudicação (art. 876 do CPC) participará da hasta pública e pregões na forma da lei e igualdade de condições, dispensando-se a exibição do preço até o valor atualizado do débito, mas se o valor exceder ao seu crédito, depositará dentro de 3 (três) dias a diferença sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação.

DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: O arrematante deverá pagar ao leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço da arrematação depositado em conta corrente de instituição bancária a ser indicada pelo sistema gestor na ocasião da aquisição judicial. Caso haja desistência do leilão ou acordo extrajudicial antes do início do leilão, a parte devedora arcará com os custos do edital e outros referentes à divulgação, desde que devidamente comprovados pela empresa gestora. Caso isso ocorra depois de iniciado o leilão, além dos custos, arcará a parte devedora com 2,5% (dois e meio por cento) sobre o valor da avaliação do bem, conforme provimento CSM 1625/09 e com despacho deste Juízo competente, com as alterações do provimento CSM 2319/15 e Resolução 236/2016 do CNJ, art.7º parágrafo 3º.

DA MEAÇÃO DO CÔNJUGE OU COPROPRIETÁRIO: É reservada ao coproprietário ou ao cônjuge não executado a preferência na arrematação do bem em igualdade de condições. (art. 843 e 894 do CPC). Havendo a arrematação, será reservada a parte do coproprietário, que deverá ser previamente intimado.

DO AUTO DE ARREMATAÇÃO: Nos moldes do art. 20 do Prov. 1625/09, o auto de arrematação somente será assinado pelo Juiz de Direito após a efetiva comprovação do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão ou em caso de arrematação parcelada, o comprovante do pagamento da primeira parcela referente aos 25% (vinte e cinco por cento) de entrada. Em caso de não pagamento aplicar-se-á o disposto do artigo 21 do provimento. Após assinado pelo Juiz, pelo Leiloeiro Oficial e pelo Arrematante será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda que sejam julgados procedentes os embargos do executado ou ação autônoma que trata o § 4º do art. 903 do CPC.

ORDEM DE ENTREGA: Passado o prazo de 10 (dez) dias úteis, previsto no § 2º do art. 903 do CPC, sem que tenha havido alegação de qualquer das situações prevista no § 1º do mesmo, será expedida a ordem de entrega.

DAS DESPESAS E DEMAIS CREDORES HIPOTECÁRIOS: Aplicar-se-á o disposto no art. 908 do CPC.

DOS ÔNUS, TAXAS E IMPOSTOS: Eventuais ônus, taxas e impostos incidentes, IPTU, aplicar-se-á o art. 130 parágrafo único do Código Tributário Nacional.

DAS INTIMAÇÕES DO EXECUTADO E CORRESPONSÁVEL, DEMAIS CREDORES: Serão cientificados do dia, hora e local da alienação judicial por intermédio do Advogado, em caso de representação incluindo nome do patrono, **ficando os mesmos intimados das designações supra pelo presente edital**, consideram-se intimados por este Edital nos termos do artigo 889 I e parágrafo único do CPC. Eventuais credores preferenciais dos executados ficam desde já intimados da data e horário dos leilões e do prazo de se habilitarem em seus respectivos créditos conforme art. 804 do CPC. Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste edital para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358 do Código Penal Brasileiro.

OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRAM, SEM GARANTIA, CONSTITUINDO ÔNUS DO INTERESSADO VERIFICAR SUAS CONDIÇÕES ANTES DAS DATAS DESIGNADAS PARA AS ALIENAÇÕES JUDICIAIS ELETRÔNICAS. Dado e passado nesta cidade de Itapevi/SP. **Advogado(s):** Antonio Pedro das Neves Junior (OAB 102133/SP), Paulo Eduardo Pinheiro de Souza Bonilha (OAB 242666/SP).

Itapevi, 15 de maio de 2020.

EDUARDO DA SILVA PINTO
LEILOEIRO OFICIAL
JUCESP 980

Escrevente Judiciário

Dra. Débora Custódio Santos, Juíza de Direito.