

JOÃO BATISTA

Avenida João Batista, 487 - Centro, Osasco - SP, 06097-105.



LOCALIZAÇÃO



Nas proximidades do endereço, sua acessibilidade e infraestrutura são de fácil acesso

Avenida João Batista,
487 - Centro, Osasco
- SP, 06097-105



À 250 M, 03 MIN. DO
OSASCO PLAZA SHOPPING

Rodoviária
Osasco

Terminal CPTM
Osasco

Terminal Largo de
Osasco Sul

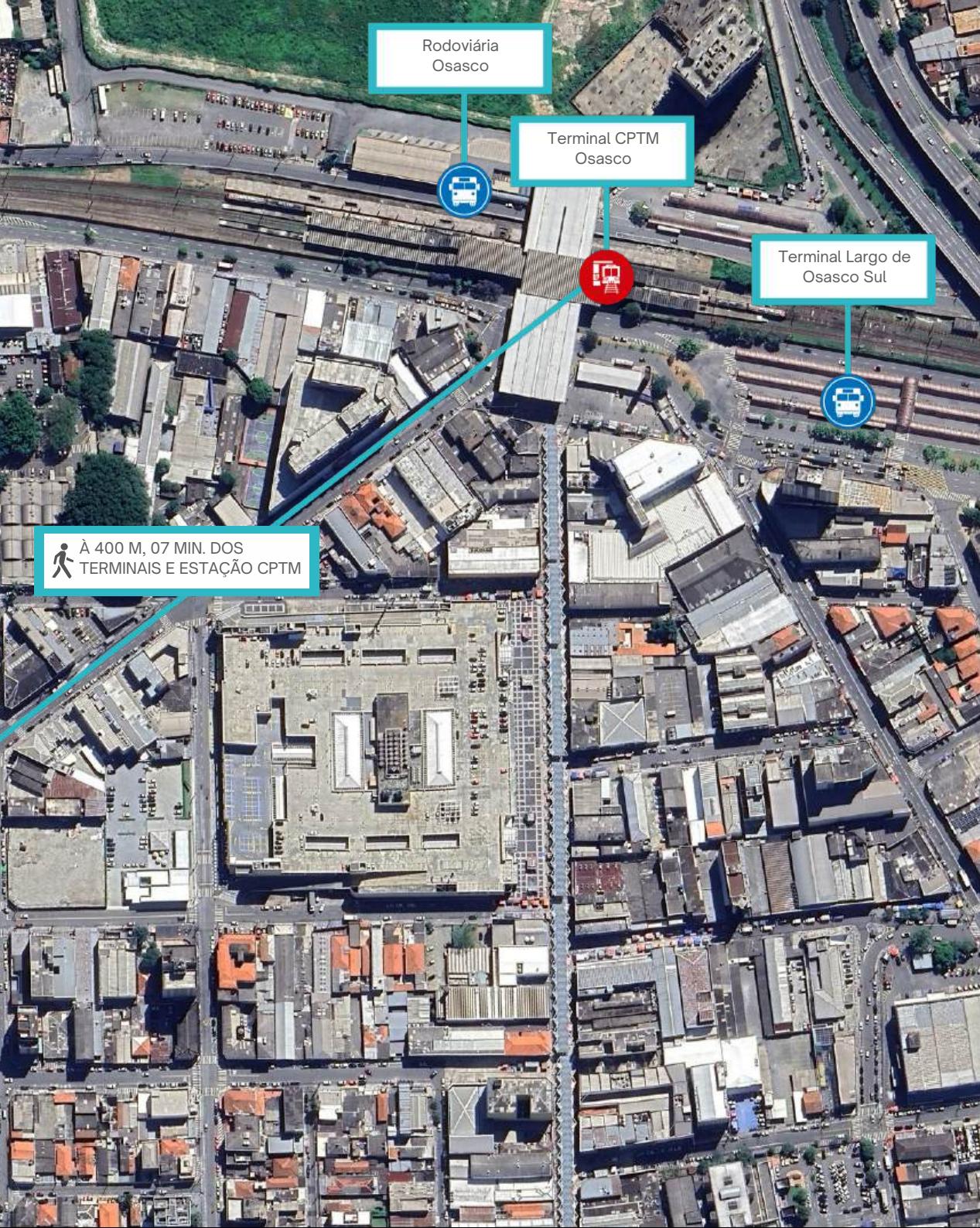
À 400 M, 07 MIN. DOS
TERMINAIS E ESTAÇÃO CPTM

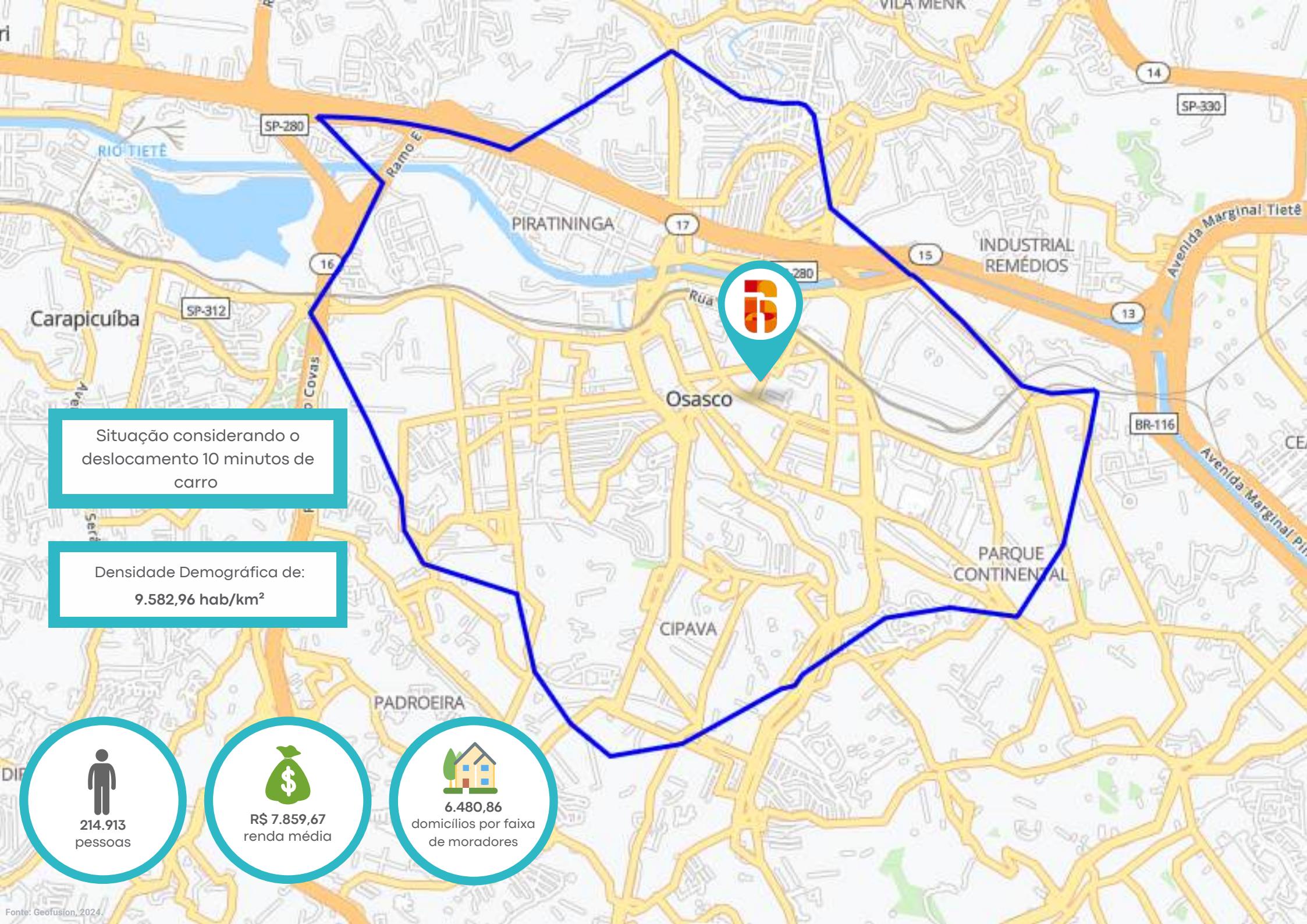
Osasco Plaza
Shopping

A Avenida João Batista é servida pelas seguintes linhas de ônibus:

- 010, Jardim Iguassú;
- 012, Terminal Vila Yara;
- 032, Terminal Novo Osasco;
- 032, Terminal Helena Maria;
- 033, Jardim D'Ávila;
- 033, Jardim Santo Antônio;
- 004-1, Largo de Osasco;
- 010-1, Jardim Iguassú / Largo de Osasco;
- 022, Carapicuíba (Vila Dirce) - Osasco (Vila Yara);
- 082, Pirapora do Bom Jesus (Jardim Bom Jesus) - Osasco (Vila Yara);
- 223, Carapicuíba (Cohab V) - Osasco (Vila Yara);
- 246, Santana de Parnaíba (Jardim São Luís) - Osasco (Vila Yara);
- 263, Osasco (Vila Yara) - Carapicuíba (Jardim Novo Horizonte);
- 283, Carapicuíba (Cidade Ariston) - Osasco (Vila Yara);
- 082DV1, Pirapora do Bom Jesus (Jardim Bom Jesus) - Osasco (Vila Yara);
- 860, Itapevi (Cohab/jardim Paulista) - Osasco (Vila Yara);
- 870, Osasco (Vila Yara) - Cotia (Terminal Metropolitano de Cotia);
- 283VP1, Carapicuíba (Cidade Ariston);
- 002-1, Largo Osasco - Osasco (Centro);
- 002-2, Jardim Santa Maria.
-

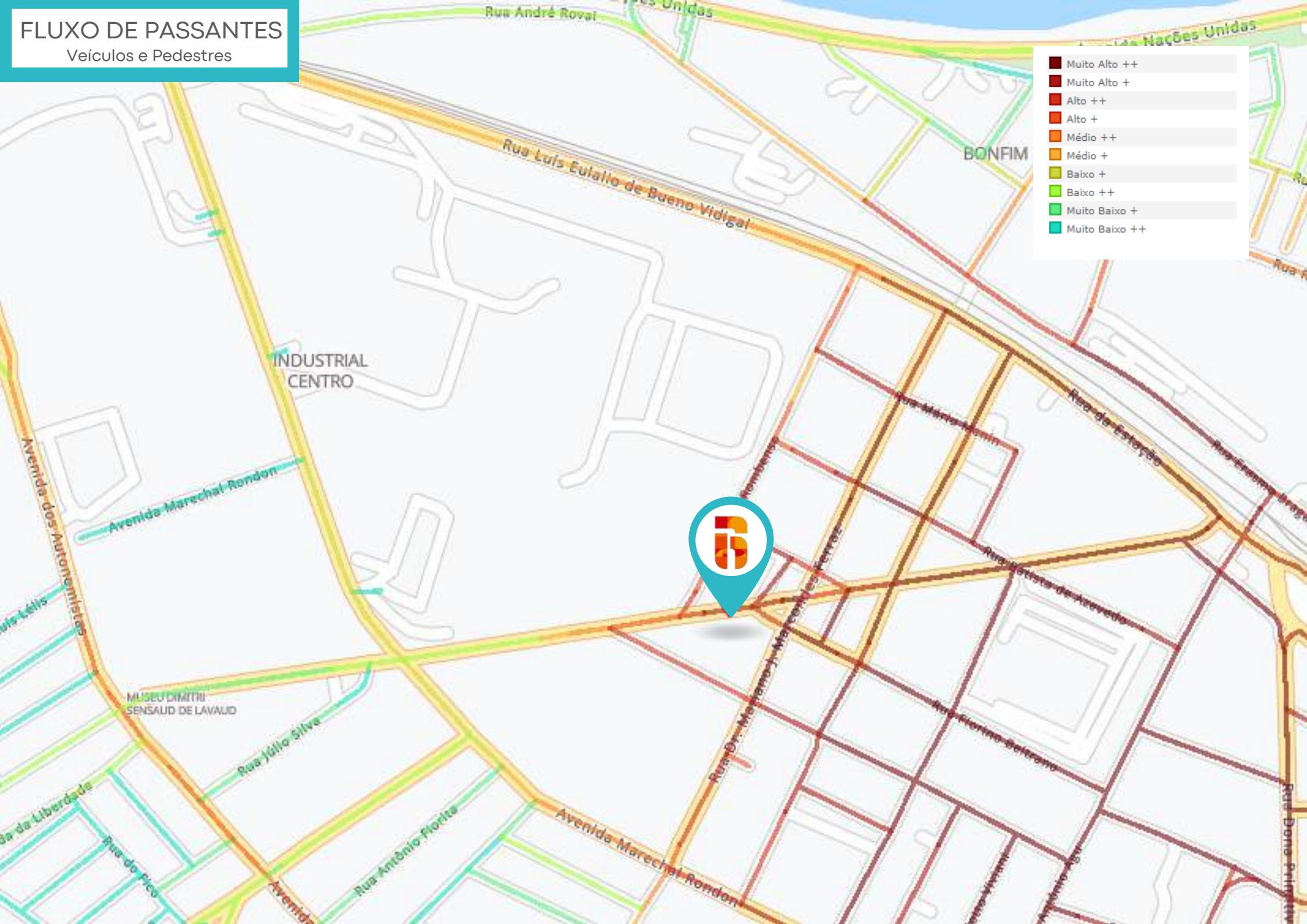
Avenida João Batista,
487 - Centro, Osasco -
SP, 06097-105



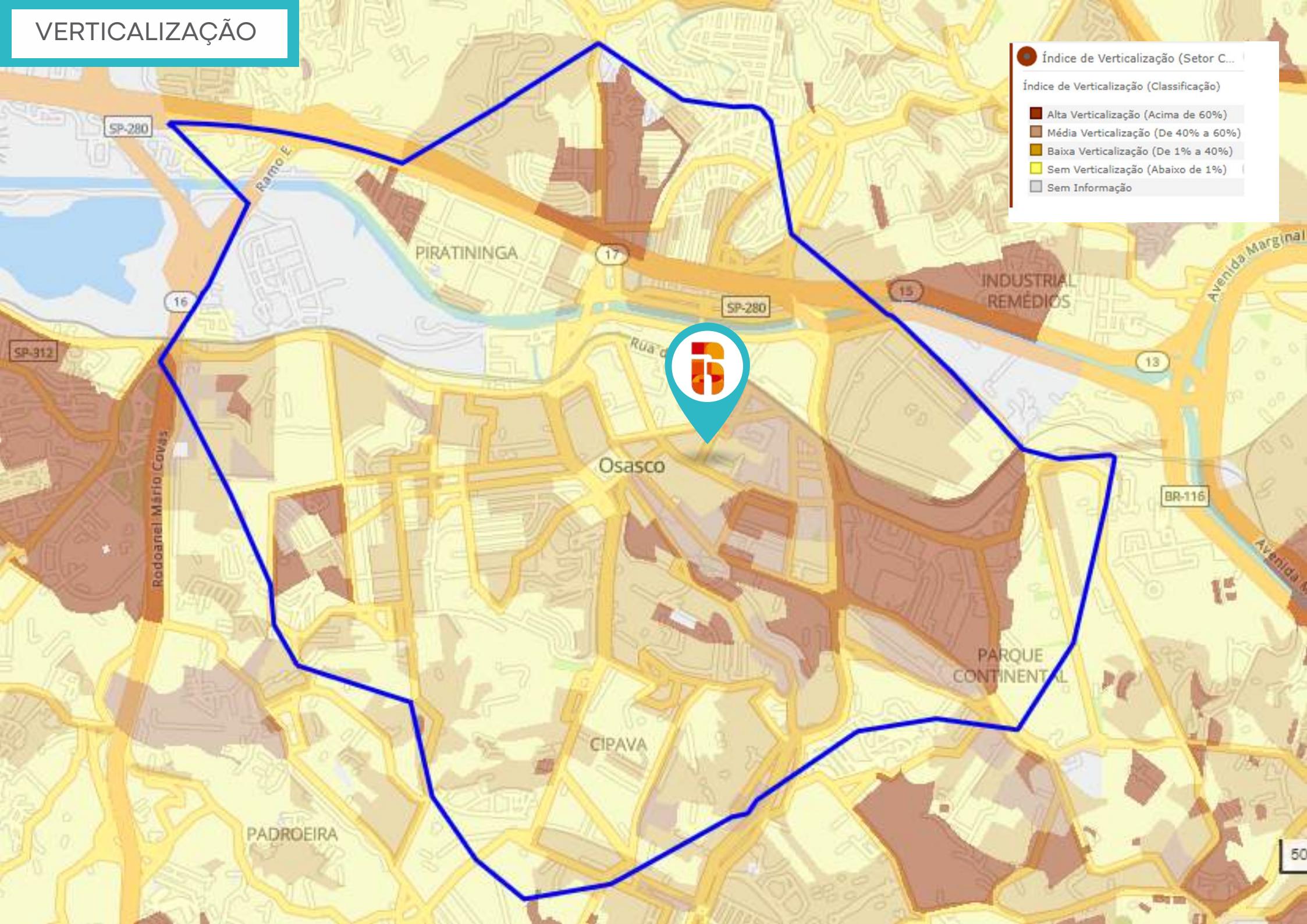


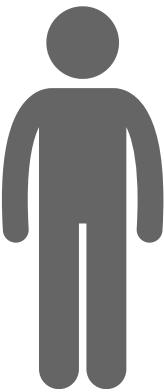
FLUXO DE PASSANTES

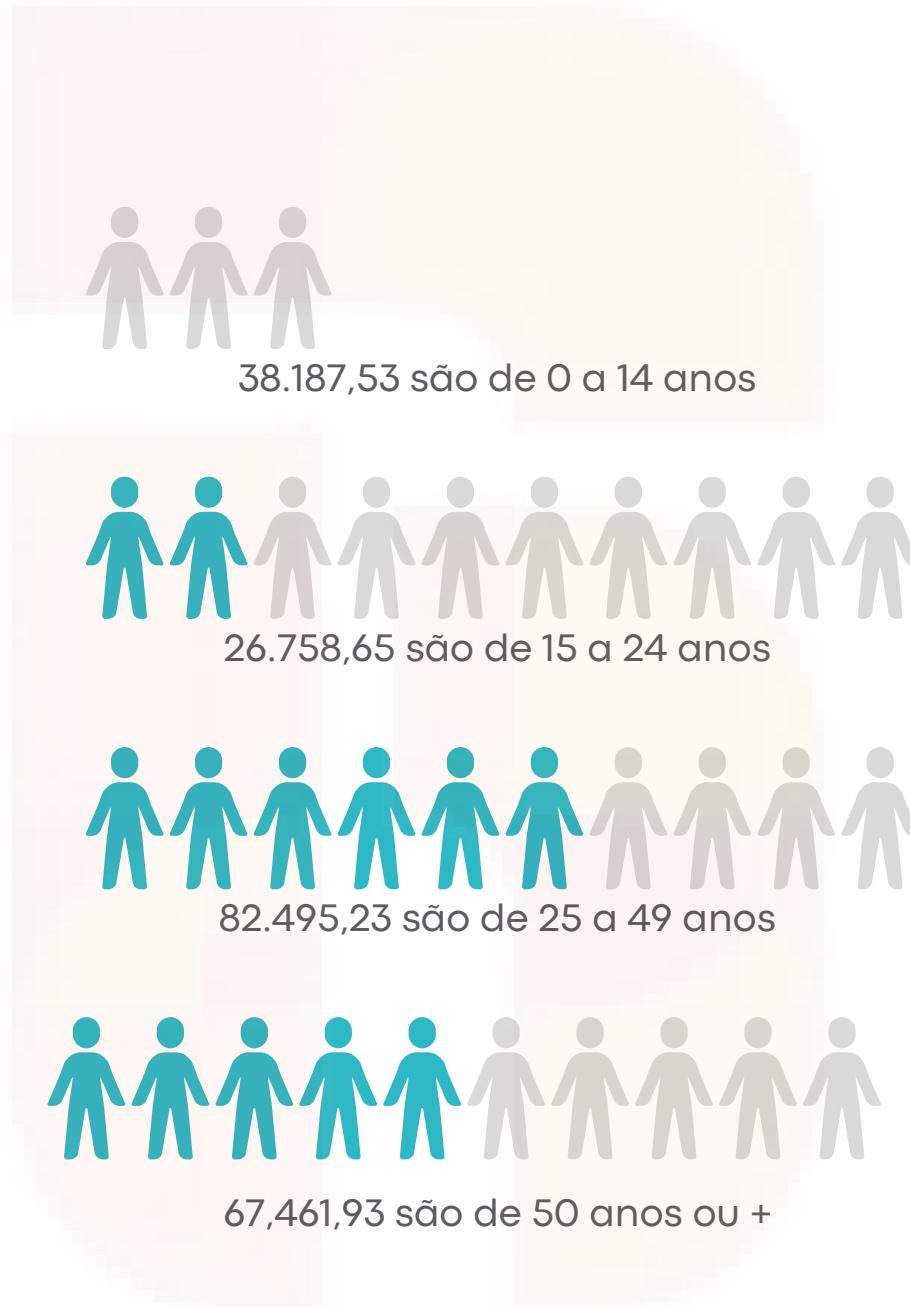
Veículos e Pedestres



VERTICALIZAÇÃO




214.913
pessoas



17,78 %
da população total

12,44 %
da população total

38,41 %
da população total

31,41%
da população total

JOÃO BATISTA

Atualmente no deslocamento, em relação ao ensino, envolvendo um deslocamento de 10 minutos de carro de:

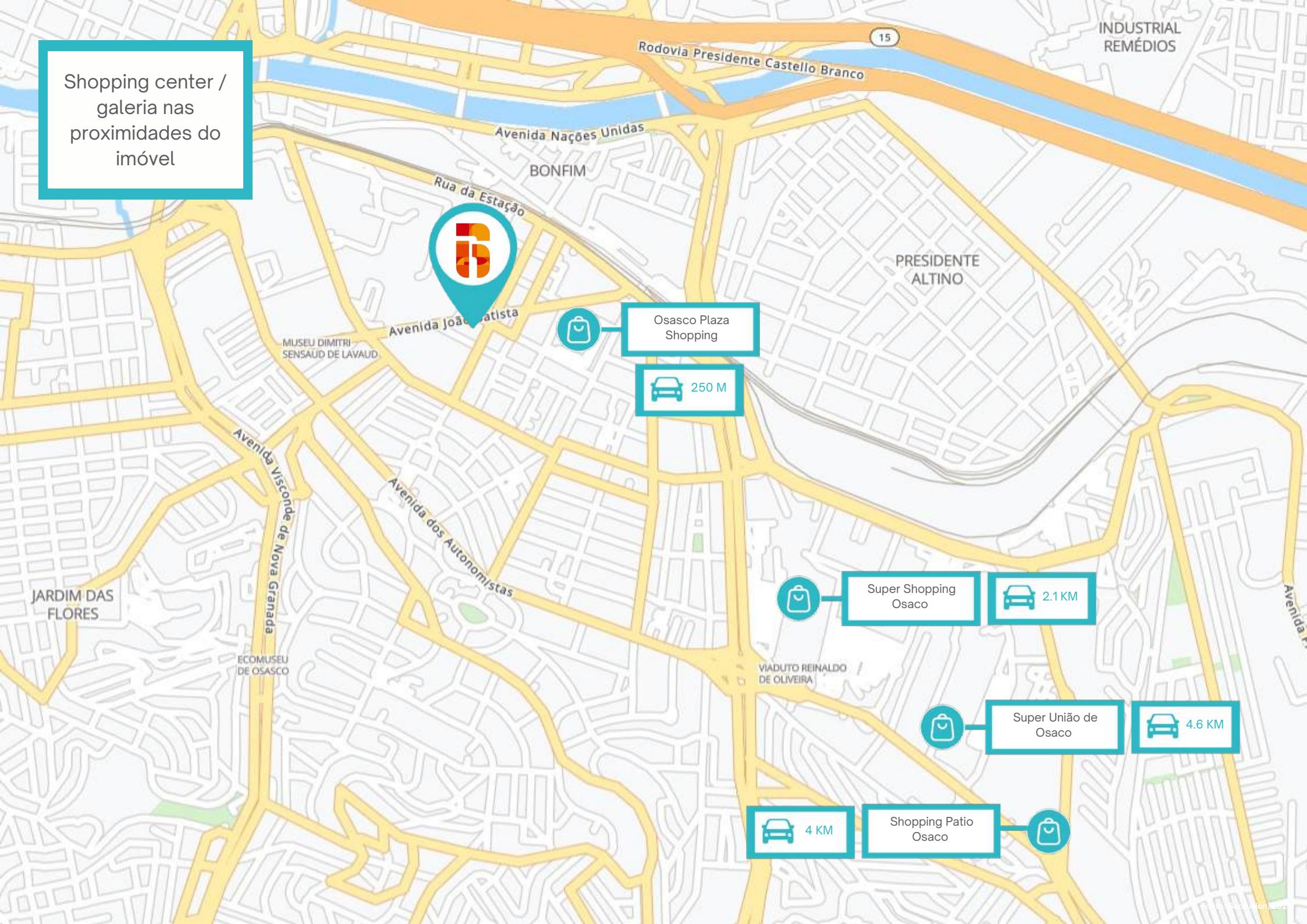
71 unidades de escolas públicas

114 unidades de escolas particulares

TOTALIZANDO 185 ESCOLAS



Shopping center /
galeria nas
proximidades do
imóvel



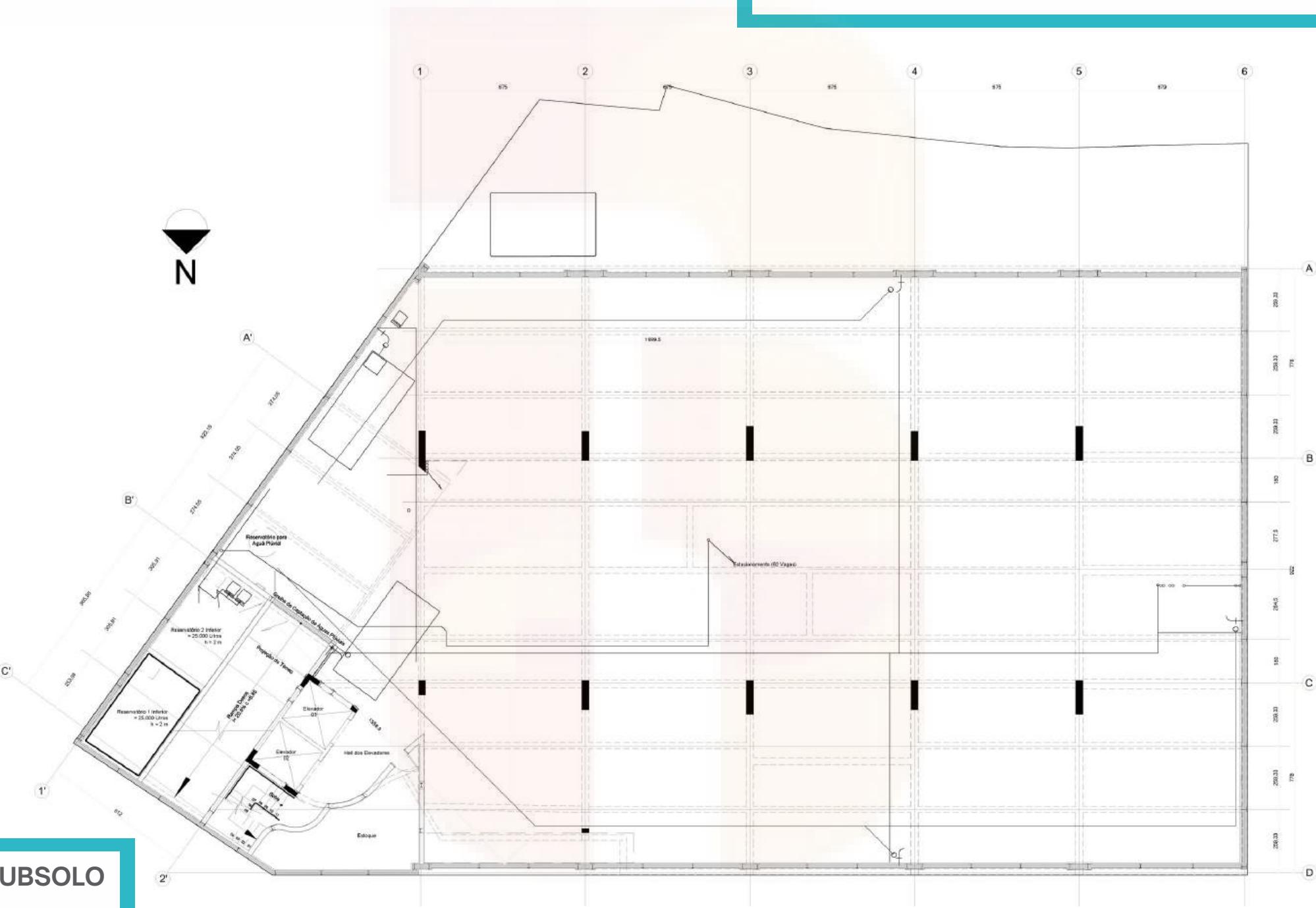


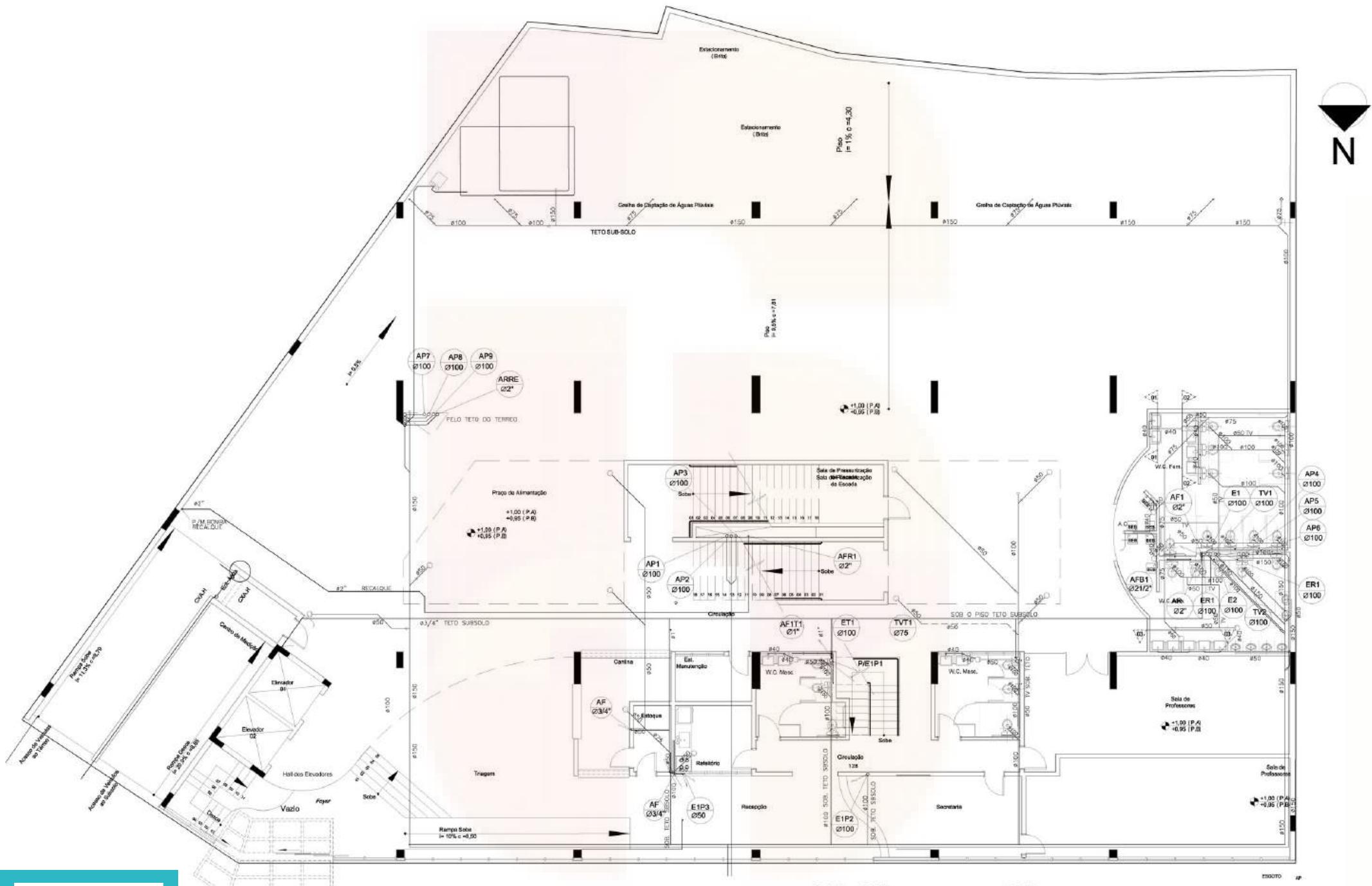




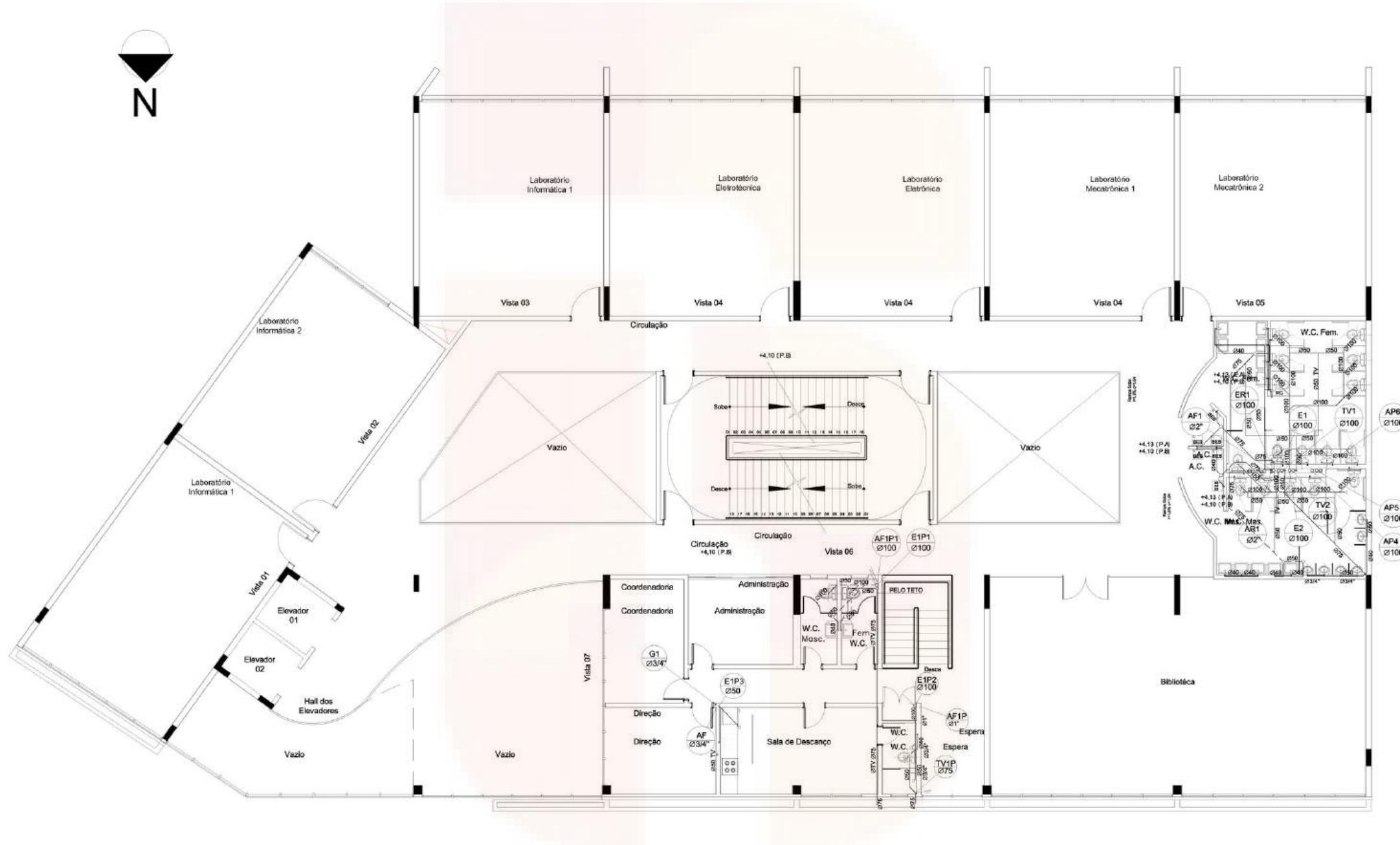


Conheça um pouco do espaço disponível.

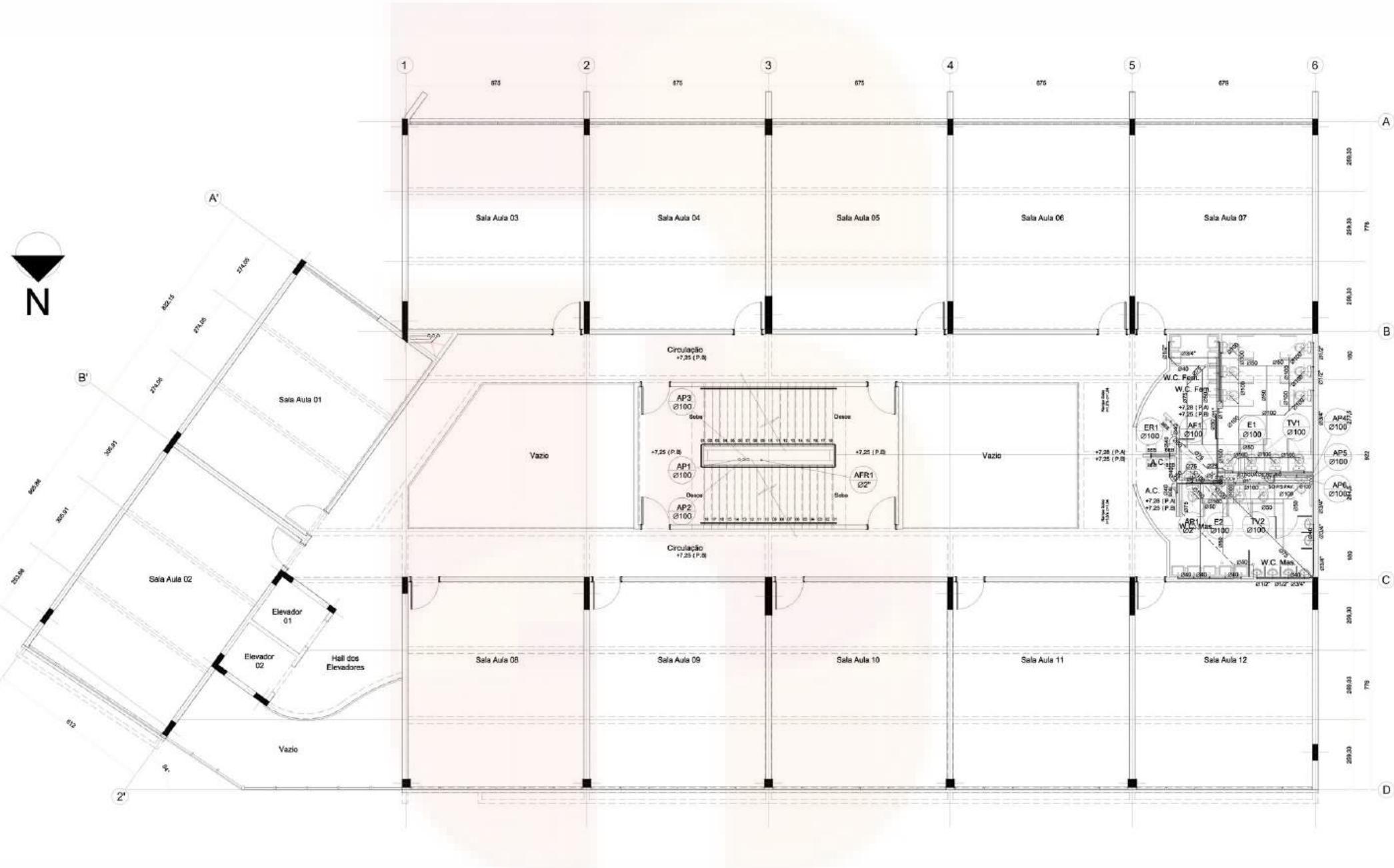




TÉRREO

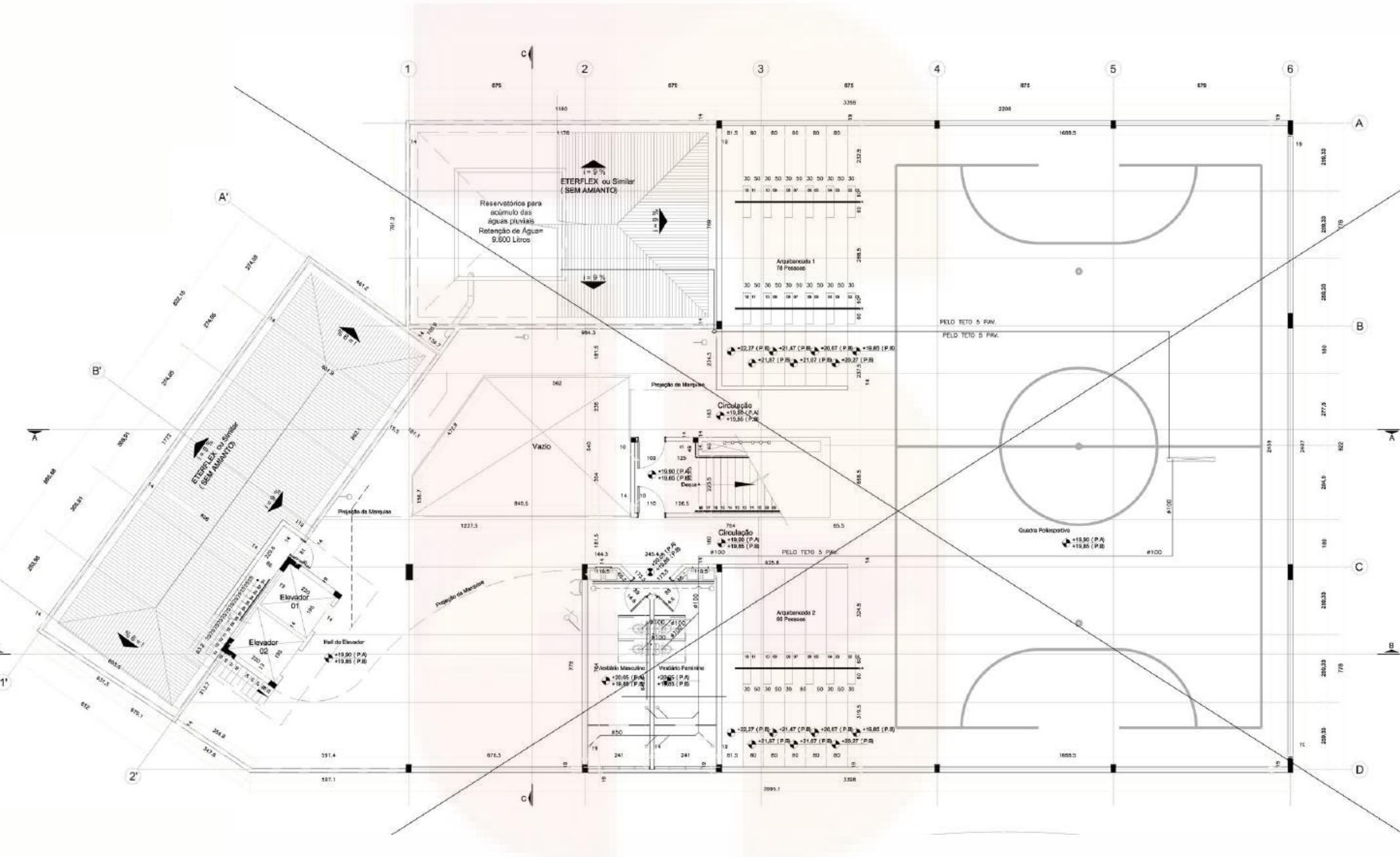


PRIMEIRO PAVIMENTO



PAVIMENTO TIPO - 2° AO 5° ANDAR

COBERTURA





"Quer ir rápido, vá sozinho. Quer ir longe, vá em grupo".